



**HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**

Cañadón Seco N° 250 – Tel: (02902) 491032  
El Calafate – Pcia. Santa Cruz – Patagonia Argentina

[www.hcdelcalafate.gov.ar](http://www.hcdelcalafate.gov.ar)



**EXPTE N°: 16/BBMSR/24**  
**SANCIONADA: 18/4/2024**  
**PROMULGADA: 10-5-24**  
**DECRETO N°: 385-24**  
**ORDENANZA: 2.439/H.C.D./24**

**POR CUANTO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE EL CALAFATE  
SANCIONA CON FUERZA DE**

**ORDENANZA**

**ARTICULO 1°: MODIFICASE**, el Artículo 2° de la Ordenanza Municipal N° 1756/2015 el que quedará redactado de la siguiente manera:

*“Determinar el sistema de entrega de dichos lotes mediante Venta Directa y Adjudicación en Venta, aplicándose la normativa vigente”.*

**ARTICULO 2°: MODIFICASE**, el Artículo 3° de la Ordenanza Municipal N°1756/2015, el que quedará redactado de la siguiente manera:

*“Establézcase el valor de los lotes comprendidos entre las Manzanas 1601, 1601 A, 1602 B, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606 B, 1606 C, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1638 B, 1640 A, 1640 B, 1642, 1643, 1644 A, 1644 B, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1674, 1675, 1676 y las Manzanas 1069 y consecutivas hasta la Manzana 1094, situadas al oeste de la ciudad, en 250 UF el valor mínimo y 1500 UF el valor máximo por metro cuadrado”.*

**ARTICULO 3°:** El Departamento Ejecutivo Municipal se encuentra facultado para establecer otros valores de acuerdo a las características topográficas, ubicaciones y redes de servicios de los terrenos en cuestión como así también sobre los conceptos de mensura, amojonamiento y redistribución predial.

**ARTICULO 4°: DEROGASE**, la Ordenanza Municipal N° 2178/2019.



**HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**

Cañadón Seco N° 250 - Tel: (02902) 491032  
El Calafate - Pcia. Santa Cruz - Patagonia Argentina

[www.hcdelcalafate.gov.ar](http://www.hcdelcalafate.gov.ar)



**ARTICULO 5°: REFRENDARA** la presente Ordenanza, la Sra. Secretaria General de este Honorable Concejo Deliberante, Lic. Miriam Díaz.

**ARTICULO 6°: TOMEN** conocimiento Secretarías de Bloque. Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal y demás dependencias que correspondan, comuníquese y cumplido, **ARCHIVASE.**

Lic. Miriam Díaz  
**Secretaria General**  
Honorable Concejo Deliberante



Celia Barria  
**Presidente**  
Honorable Concejo Deliberante

**POR TANTO:**

Téngase por Ordenanza Municipal N° **2.439/24**. Dese al Boletín Municipal. Comuníquese y cumplido, **ARCHIVASE.**